

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, ДЕРЕВНЯ СТАРАЯ,**  
**УЛИЦА ВЕРХНЯЯ, ДОМ №1 КОРПУС 1.**

Ленинградская область Всеволожский район  
Д. Старая

« 16 » ноября 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах  
Правление товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ».

Форма голосования – ОЧНО-ЗАОЧНАЯ.

Общая жилая площадь многоквартирного дома 7818,30 м<sup>2</sup>

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии. В случае непринятия положительного решения по выбору счетной комиссии общего собрания, уполномочить секретаря общего собрания осуществить подсчет голосов собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка определения и подсчета количества голосов при голосовании.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений индивидуальных договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, антенна с 01 января 2019 г.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений индивидуального договора по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с месяца, в котором Региональный оператор приступит к выполнению своих обязанностей.
6. Выбрать из числа собственников помещений уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД в отношениях с третьими лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями.

Приняли участие в голосовании собственники помещений с общей площадью 4529,06 м<sup>2</sup>, что составляет 58% от общего количества голосов. Для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, необходимое количество собственников составляет более 3909,14 м<sup>2</sup>. Общее собрание собственников помещений по вопросам, указанным в повестке дня признано состоявшимся, кворум имеется.

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

«ЗА»	4433,26	«ПРОТИВ»	55,4	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	40,4
------	---------	----------	------	---------------	------

Приняли решение: утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

2. Избрать счетную комиссию в составе: Щербакова Людмила Леонидовна, Рудакова Оксана Юрьевна, Бабенко Маргарита Сергеевна.

«ЗА»	4473,66	«ПРОТИВ»	55,4	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
------	---------	----------	------	---------------	---

Приняли решение: избрать счетную комиссию в составе: Щербакова Людмила Леонидовна, Рудакова Оксана Юрьевна, Бабенко Маргарита Сергеевна.

3. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

«ЗА»	4433,26	«ПРОТИВ»	95,8	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
------	---------	----------	------	---------------	---

Принято решение: определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

4. Принять решение о заключении собственниками помещений индивидуальных договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, антенна с 01 января 2019 г.

«ЗА»	3806,66	«ПРОТИВ»	660,1	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	62,3
------	---------	----------	-------	---------------	------

Принято решение: заключить собственникам помещений индивидуальные договора: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, антенна с 01 января 2019 г.

5. Принять решение о заключении собственниками помещений индивидуального договора по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с месяца, в котором Региональный оператор приступит к выполнению своих обязанностей.

«ЗА»	3975,26	«ПРОТИВ»	553,8	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
------	---------	----------	-------	---------------	---

Принято решение: заключить собственникам помещений индивидуальный договор по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с месяца, в котором Региональный оператор приступит к выполнению своих обязанностей.

6. Избрать из числа собственников помещений уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД в отношениях с третьими лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями, Коржову Ирину Владимировну.

«ЗА»	4347,46	«ПРОТИВ»	181,6	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
------	---------	----------	-------	---------------	---

Принято решение: избрать из числа собственников помещений уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД в отношениях с третьими лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями, Коржову Ирину Владимировну.

Протокол составлен на трех страницах в двух экземплярах.

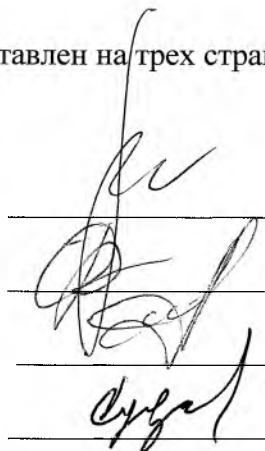
ПОДПИСИ:

Коржова И.В.

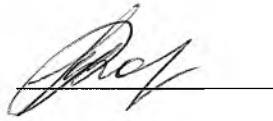
Савченко К.В.

Щербакова Л.Л.

Рудакова О.Ю.



а  
Бабенко М.С.



ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования 1 книга, 12 листов.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на одном листе.
3. Реестр собственников на 3 листах.
4. Решения собственников, 97 листов.